



VILLA LILY

Grasse

Prix de vente : EUR (€) 2'950'000

Présentation

Sublime bastide du 18ème siècle rénovée il y a quelques années, située au calme dans un environnement féérique, tout en étant à 15 minutes de Cannes. La propriété vous enchante dès que vous franchirez ses portes, par sa vue sur son parc de 1,6 hectares complanté de 90 oliviers centenaires et de différentes plantes et arbres fruitiers de la région. La villa principale se compose comme suit : En rez-de-jardin, un large double séjour avec cheminée ouvre sur la salle à manger et la cuisine entièrement équipée. Cet espace donne accès à une belle terrasse ensoleillée, surplombant la piscine chauffée de 12x6m. Aux niveaux supérieurs, vous trouverez 5 chambres confortables et 4 salles d'eau. Toutes les chambres profitent de vues dégagées sur les collines. Un récent appartement indépendant d'environ 80m2 est relié à la villa principale, et offre une chambre supplémentaire avec cuisine, salon, salle d'eau. La villa est entièrement chauffée et climatisée. Système sonorisation Sonos dans toute la maison et le jardin/piscine, plusieurs terrasses, abri voiture double et de nombreux stationnements complètent le bien.

400.00 m²
Surface

8.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	VILLA LILY
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	6
Salle de bain	5
Surface habitable	400 m²
Surface du terrain	15953 m²

Bâtiment

Exposition	Sud Sud-ouest
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

