



Villa provençale de charme au centre ville de Saint-Tropez

Saint-Tropez

Loyer net : EUR (€) 73'666,67

Présentation

Idéalement située au cœur de Saint-Tropez, à seulement 5 minutes à pied du centre du village et 5 minutes en voiture des plages emblématiques de Tahiti et Pampelonne, cette superbe villa néo-provençale bénéficie d'un emplacement rare et privilégié. Entièrement repensée avec une décoration minimaliste et contemporaine, la propriété met en valeur des signatures de renom telles que Philippe Starck, Ligne Roset et Armani, offrant une atmosphère élégante et raffinée. La villa propose six chambres doubles, dont une magnifique suite de maître disposant d'une vaste terrasse privative avec salon extérieur et vue dégagée sur le village et la mer. **Espaces intérieurs :** L'entrée mène à un salon lumineux, ouvert sur la terrasse, équipé d'une chaîne hi-fi. La cuisine, pouvant être ouverte ou fermée, est entièrement équipée avec des prestations haut de gamme : – 2 lave-vaisselle – 2 réfrigérateurs – 3 congélateurs – Four et four micro-ondes – Cave à vin – Plaque à induction La salle à manger, dotée d'une télévision, bénéficie également d'un accès direct à la terrasse. **Chambres :** - Chambre double 1 : télévision, chaînes satellite, lecteur DVD, climatisation, salle de bains en suite avec douche, dressing et toilettes, vue jardin. - Chambre double 2 : télévision, chaînes satellite, climatisation, salle de bains en suite avec baignoire balnéo et douche, dressing et toilettes. - Chambre double 3 : télévision, chaînes satellite, climatisation, salle de bains avec baignoire Jacuzzi rétroéclairée et douche, dressing et toilettes. - Chambre double 4 : télévision, chaînes satellite, climatisation, salle de bains avec douche, dressing et toilettes. - Chambre double 5 : télévision, chaînes satellite, climatisation, salle de bains avec douche, dressing et toilettes. Suite de maître : télévision, chaînes satellite, climatisation, salle de bains complète avec baignoire et douche, dressing et toilettes, terrasse privative aménagée, vue mer et village. **Extérieurs & prestations :** Les extérieurs sont soigneusement aménagés et comprennent : – Piscine de 12 x 5 mètres – Jardin avec arrosage automatique – Stores électriques – Terrasse aménagée avec table pour 8 convives – Garage pour 3 véhicules et 6 places de stationnement extérieures **Équipements & services** – Wi-Fi – Système d'alarme – Coffre-fort – Petit-déjeuner inclus Numéro d'agrément : 83119002218HT

300.00 m²
Surface

8.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	STR0117
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	6
Salle de bain	6
Surface habitable	300 m²
Surface du terrain	2500 m²

Bâtiment

Construction	2009
Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	2
Étage	1