



Villa moderne proche de la plage des Salins, dans un domaine privé et sécurisé

Saint-Tropez

Loyer net : EUR (€) 25'133,33

Présentation

Nichée au cœur d'un domaine privé et sécurisé, cette villa neuve bénéficie d'un emplacement privilégié, à seulement cinq minutes à pied de la plage des Salins. Développant une surface d'environ 120 m², la propriété offre des volumes harmonieux et une circulation fluide. L'entrée, équipée de rangements sur mesure, s'ouvre sur un vaste espace de vie composé d'un salon et d'une salle à manger, prolongés par une cuisine ouverte entièrement équipée, agrémentée d'un îlot central. La partie nuit se compose de trois chambres : - une première chambre avec accès au jardin, salle de douche à l'italienne et toilettes indépendantes, - une seconde chambre disposant de sa propre salle de douche, - une troisième chambre ouvrant sur le jardin et la piscine, avec salle de bains. À l'extérieur, une terrasse aménagée invite à la convivialité avec sa plancha et sa grande table pouvant accueillir six convives. Le jardin paysager entoure une piscine, idéale pour profiter des beaux jours. Prestations complémentaires : parking, système d'alarme avec caméras, connexion internet par fibre optique. Une villa alliant confort moderne, sécurité et proximité immédiate du littoral, parfaite pour une résidence de vacances. Numéro d'agrément : 83119002480AK

120.00 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	STR7303
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	120 m²
Surface du terrain	1387 m²